



PARC ÉOLIEN PIERRE-DE SAUREL

MISE À JOUR
Présentée aux représentants de la presse

Projet de parc éolien communautaire
Pierre-De Saurel

Septembre 2015



LE PROJET

LE PROJET

- Choisi lors de l'appel d'offres communautaire de 2009;
- 12 éoliennes de marque Senvion MM92-100m, puissance totale 24.6MW;
- Le seul projet à 100 % communautaire au Québec;
- Est né de la volonté des 12 maires de la MRC afin de diversifier les sources de revenus;
- Programme de création de la richesse dans toutes les municipalités de la MRC :
 - Choix des élus de la MRC;
 - Projets régionaux structurants ou décisions fiscales;

LE PROJET SUITE...

- S'insère en territoire agricole dans 3 municipalités (Saint-Aimé, Yamaska et Saint-Robert);
- Impacts environnementaux limités et mitigés par les mesures appropriées;
- Optimisé afin de limiter les impacts sonores et visuels sur les résidences riveraines;
- 11 des 12 éoliennes situées à plus de 1 km des résidences;
- Aucune résidence à moins de 750 m d'une éolienne;
- Énergie verte et renouvelable;
- Projet de création de la richesse pour la MRC.



LE VENT

LE VENT

- 5 ans de données accumulées sur le site
- 1 tour de mesure de 100 m installée depuis décembre 2014
- Appareil de télédétection au laser utilisé en 2013 pour mesurer le vent à 100 m
- 3 firmes **spécialisées** et **indépendantes** ont produit des résultats similaires:
 - GPCo en 2011 : 61.4 GWh / année
 - GLGH en 2013 : 59.4 GWh / année
 - WSP en 2015 : 61.3 GWh / année
- L'étude la plus récente de WSP est la plus précise, le projet a 95% de chance d'être en mesure de livrer l'énergie contractuelle à Hydro-Québec (51.5 GWh / année)
- La conclusion du BAPE qui mettait en doute le potentiel éolien du site est **ÉRRONÉE**
- Le potentiel éolien a été démontré hors de tout doute raisonnable au cours des 5 dernières années même si certains citoyens ne sont pas convaincus.



LE FINANCEMENT

LE FINANCEMENT

- Parc a reçu 3 offres sérieuses à l'automne 2014
- Un expert en financement de projet a été mandaté pour représenter Parc
- Le conseil d'administration a décidé de poursuivre les négociations avec le prêteur qui a présenté l'offre convenant le plus aux besoins de Parc
- Plusieurs experts ont été embauchés par Parc et par le prêteur
 - Ingénieurs du prêteur
 - Avocats du prêteur
 - Spécialiste en finance pour Parc
 - Avocats pour Parc
 - Spécialiste en assurance pour Parc
- Processus de revue diligente en cours au niveau de l'ingénierie, légal, financier, etc.
- Conditions très avantageuses dans le marché actuel, bas taux d'intérêt



MISE À JOUR ÉCHÉANCIER

MISE À JOUR ÉCHÉANCIER

- Mise en service du parc éolien prévue pour décembre 2016
- Construction d'hiver imprévisible, chauffage, dégel, etc.
- Retard en partie causé par le long délai de la CPTAQ, plus de 20 mois d'attente dont 11 mois causés par des demandes sans lien avec la loi (délai normal entre 7 et 12 mois)
- Tous les impacts ont été pris en compte et analysés par Parc au niveau légal, contractuel et financier
- Parc a le support complet de ses principaux partenaires, Hydro-Québec, Senvion, Contruction Sorel, le prêteur, et l'actionnaire.
- La pénalité d'Hydro-Québec est petite comparée au budget du projet, 492 000 \$ vs 70 M\$
- Malgré le retard, le contrat reste d'une durée de 20 ans.

MISE À JOUR ÉCHÉANCIER

Livraison des éoliennes au port de Brake	Début juin 2016
Livraison des éoliennes au port de Sorel	Début juillet 2016
Construction des routes, pieux et fondations	Hiver 2015 et printemps/été 2016
Construction du réseau collecteur	Printemps 2016
Livraison du bâtiment de commande à HQT	1 ^{er} avril 2016
MSTI par Hydro-Québec	1 ^{er} août 2016
Fin de l'érection de la première éolienne	4 août 2016
Début de la mise en service par Senvion	22 août 2016
Fin de l'érection des 12 éoliennes	29 septembre 2016
Fin de la mise en service par Senvion	18 octobre 2016
Livraison du Parc à HQ	1 ^{er} décembre 2016



MISE À JOUR ENJEUX FINANCIERS

PARAMÈTRES FINANCIERS

- Principaux contrats renégociés ou en voie de l'être (Senvion, Hydro-Québec, Construction Sorel, Institution prêteuse);
- Revenus évalués à la hausse d'environ 3 % à 206 M\$ (ingénierie électrique améliorée, étude de vent avec plus de données, mât 100 m et 1 an de plus);
- REDEVANCES TOTALES maintenant évaluées à : 48 M\$ (comparativement à 48.1 M\$);
- REDEVANCES TOTALES POUR LA MRC: 35.8 M\$ (36.5 M\$);
- Taux d'intérêt à la baisse, entre 4 %-5 % comparé à 5 %-6 % en décembre 2014;
- Avec les données de décembre 2014, le projet était à 95 % certain d'être rentable;
- Avec les données actuelles, cette probabilité est maintenant de 97 %;
- Modèle financier plus précis et optimisé – P 50;
- Projet maintenant évalué à 70.6 M\$ (comparativement à 68.9 M\$ en 2014)
 - Raison : inflation, hausse de l'euro et pénalités HQD de 492 000\$.

ENJEUX PUBLIQUES

- 10 septembre 2015- Mise à jour publique du projet
- Fin septembre 2015 - lancement du comité de suivi
- Octobre 2015 - Apparition à MaTV à l'émission code régional
- Novembre 2015 – Mise en chantier du projet, clôture du financement
- 10 Décembre 2015 - conférence au Journal les Affaires à Montréal

QUESTIONS?

www.eoliennespierredesaurel.com